

ระเบียบวาระการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ
และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙ วันที่ ๔ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙
ณ ห้องประชุม ๙๐๓ ชั้น ๙ อาคาร ภปร

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องแจ้งเพื่อทราบ

๑.๑ ประธานแจ้งเพื่อทราบ

๑.๒ เลขานุการแจ้งเพื่อทราบ

๑.๒.๑ รายงานการดำเนินงานตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่
๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

๑.๒.๒ รายงานการดำเนินการบ้านพักสวัสดิการ จาก ๖ ส่วนงาน

๑.๒.๓ กองบริหารวิทยาเขตจันทบุรี แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดการ
รายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา
ประจำวิทยาเขตจันทบุรี ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม

รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ
และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่อง

๓.๑ รายงานข้อมูลการเข้าพื้นที่ของทุกส่วนงาน

๓.๒ นำเสนอระบบติดตามการชำระเงินค่าเช่าพื้นที่

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องพิจารณา

๔.๑ ธนาคารกสิกรไทย ขอความอนุเคราะห์เปิดบัญชีธนาคารกสิกรไทย เพื่อรับโอน
เงินค่าเช่าพื้นที่ และยกเว้นค่าปรับชำระค่าเช่าล่าช้า

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

รายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ
และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙ วันที่ ๔ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙
ณ ห้องประชุม ๙๐๓ ชั้น ๙ อาคาร ภปร

กรรมการผู้มาประชุม

- | | |
|--|---------------------|
| ๑. ผู้รักษาการแทนอธิการบดี
ศาสตราจารย์ นายแพทย์สมพล พงศ์ไทย | ประธานกรรมการ |
| ๒. ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี
ผู้ช่วยศาสตราจารย์รัชณีภรณ์ ทรัพย์กรานนท์ | กรรมการ |
| ๓. ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี
นายเจริญ ชินวานิชย์เจริญ | กรรมการ |
| ๔. ประธานสภาพนักงาน
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ไพลิน เกาตระการวิวัฒน์ | กรรมการ |
| ๕. คณบดีคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์
นายบุญรอด บุญเกิด | กรรมการ |
| ๖. คณบดีคณะศึกษาศาสตร์
รองศาสตราจารย์วิชิต สุรัตน์เรืองชัย | กรรมการ |
| ๗. คณบดีคณะวิทยาศาสตร์
ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ ศรีสุข | กรรมการ |
| ๘. ผู้อำนวยการสำนักหอสมุด
นางสาวนิสาชล กาญจนพิชิต (แทน) | กรรมการ |
| ๙. ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่
นายวีระศักดิ์ โฉมจังหวัด | กรรมการ |
| ๑๐. ผู้อำนวยการกองคลังและทรัพย์สิน
นางสาวกนกรัตน์ คล้ายทองคำ | กรรมการและเลขานุการ |

กรรมการลาประชุม

- | | |
|--|------------------|
| ๑. ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี
ผู้ช่วยศาสตราจารย์วีโรจน์ เรืองประเทืองสุข | รองประธานกรรมการ |
| ๒. ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี
นายวศิน ยูวะเดมีย์ | กรรมการ |
| ๓. ผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ
ผู้ช่วยศาสตราจารย์เกรียงศักดิ์ พรหมณพันธุ์ | กรรมการ |
| ๔. ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นางสาวเนาวรัตน์ ดรุณศรี | กรรมการ |

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์อานนท์ วงษ์แก้ว)
๒. นางสาววิตรี ผาสุขเจริญ กองคลังและทรัพย์สิน
๓. นางสาวสุมาลี เสี่ยงยม กองคลังและทรัพย์สิน

เริ่มประชุม ๑๓:๐๐ นาฬิกา

ระเบียบวาระที่ ๑ แจ้งเพื่อทราบ

๑.๑ ประธานแจ้งเพื่อทราบ

๑.๑.๑ มีกรรมการจะครบวาระ ๑ คน คือ คณบดีคณะศึกษาศาสตร์ รองศาสตราจารย์วิจิต สุรัตน์เรืองชัย เนื่องจากครบวาระการดำรงตำแหน่ง ในวันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยบูรพา ที่ ๒๑๕๖/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งกรรมการ จัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา (เพิ่มเติม)

๑.๑.๒ มีกรรมการลาประชุม ๔ ราย ได้แก่ ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิโรจน์ เรื่องประเทืองสุข ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี นายวศิน ยูวนะเดมีย์ ผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ ผู้ช่วยศาสตราจารย์เกรียงศักดิ์ พรหมณพันธุ์ และผู้อำนวยการกองแผนงาน นางสาวเนาวรัตน์ ดรุณศรี

๑.๑.๓. ขออนุญาตที่ประชุมเพิ่มวาระการประชุม ๒ วาระ ได้แก่
 (๑) ระเบียบวาระที่ ๕.๑ ธนาคารออมสินขอปรับลดอัตราค่าเช่าพื้นที่ ติดตั้งเครื่องถอนเงินอัตโนมัติ (ATM)
 (๒) ระเบียบวาระที่ ๕.๒ กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว ขออนุมัติการ ย้ายผังและตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

๑.๒ เลขานุการแจ้งเพื่อทราบ

๑.๒.๑ รายงานการดำเนินงานตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๕๙

ฝ่ายเลขานุการรายงานผลการปฏิบัติตามมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดหา
รายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยครั้งที่
๙/๒๕๕๙ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ ดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ แจ้งเพื่อทราบ

มติ ที่ประชุมรับทราบ

๑.๒.๒ รายงานการดำเนินการบ้านพักสวัสดิการ จาก ๖ ส่วนงาน

ตามที่มหาวิทยาลัยขอให้ส่วนงานที่ดำเนินการจัดซื้อบ้านพักสวัสดิการ รายงาน
การดำเนินการบ้านพักสวัสดิการ จำนวน ๓ รายการ ได้แก่

๑. การดำเนินงานของส่วนงาน/หน่วยงาน ภายหลังจากการรับมอบที่ดินพร้อม
สิ่งปลูกสร้าง ได้ดำเนินการอะไรบ้าง

๒. แผนการบริหาร จัดการ จะดำเนินการอย่างไร

๓. รายงานสถานการณ์ปัจจุบัน

บัดนี้ กองคลังและทรัพย์สิน ได้รับรายงานฯ ดังกล่าวจาก ส่วนงาน/หน่วยงาน ดังนี้

๑. วิทยาลัยการบริหารรัฐกิจ

๒. วิทยาลัยนานาชาติ

๓. คณะเภสัชศาสตร์

๔. คณะการจัดการและการท่องเที่ยว

๕. คณะโลจิสติกส์

๖. กองกีฬาและนันทนาการ

รายละเอียดดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ แจ้งเพื่อทราบ

มติ ที่ประชุมรับทราบ โดยมีข้อสังเกต ดังนี้

๑. กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว ได้ทำหนังสือถึงมหาวิทยาลัยเพื่อขอคืนบ้านพัก
สวัสดิการที่จองไว้ เพราะไม่มีความจำเป็น เนื่องจากการเดินทางไป-กลับมหาวิทยาลัยบูรพา สามารถไป-
กลับได้ในวันเดียว และได้มีการสร้างหอพักที่วิทยาเขตสระแก้วแล้ว จึงขอให้มหาวิทยาลัยติดตามและ
พิจารณาด้วย

๒. ให้แจ้งวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ส่งรายงานดำเนินการบ้านพักสวัสดิการ

๑.๒.๓ กองบริหารวิทยาเขตจันทบุรี แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา ประจำวิทยาเขตจันทบุรี ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙

ด้วยคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา ประจำวิทยาเขตจันทบุรี ได้ประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ ในการนี้ จึงมีความประสงค์ขอแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา ประจำวิทยาเขตจันทบุรี ขอสรุปประเด็นสาระสำคัญของการประชุมฯ ดังนี้ “พิจารณาขออนุมัติยกเลิกสัญญา นางชนิษฐา ชักชวนวงศ์ ก่อนครบกำหนดสัญญา ตั้งแต่วันที่ ๑๔ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ และให้ปฏิบัติตามสัญญา ข้อ ๒๕ ระบุว่า ในกรณีผู้เช่าประสงค์จะขอยกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดเวลาตามสัญญานี้ ผู้เช่าต้องได้รับความยินยอมจากผู้ให้เช่า ทั้งนี้ ต้องคำนึงถึงผลประโยชน์ของมหาวิทยาลัยก่อน และผู้เช่าต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่าริบหลักประกันตามข้อ ๔ ดังเอกสารแนบ”

ประเด็นเสนอ แจ้งเพื่อทราบ

มติ ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม

๒.๑ รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

กองคลังและทรัพย์สินได้จัดทำร่างรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ และเสนอกรรมการฯ เพื่อพิจารณามติที่ประชุมฯ แล้วนั้น ในการนี้กรรมการ ได้พิจารณาร่างรายงานการประชุมฯ แล้ว และเสนอแนะให้แก้ไขเป็นดังเอกสารแนบ

ประธานกรรมการฯ เสนอรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ เพื่อให้ที่ประชุมฯ พิจารณาให้การรับรอง

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

มติ ที่ประชุมฯ ให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือ ผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่อง

๓.๑ กองคลังและทรัพย์สิน ขอรายงานข้อมูลการเช่าพื้นที่ของทุกส่วนงานในมหาวิทยาลัย
กองคลังและทรัพย์สิน ได้รวบรวมข้อมูลการเช่าพื้นที่ของทุกส่วนงานภายใน

มหาวิทยาลัย ดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ แจ้งเพื่อทราบ

มติ ที่ประชุมฯ รับทราบ โดยให้เพิ่มการรายงานการใช้พื้นที่ติดตั้งเครื่องถอนเงินอัตโนมัติ (ATM)

๓.๒ กองคลังและทรัพย์สิน ขอนำเสนอระบบติดตามการชำระเงินค่าเช่าพื้นที่
กองคลังและทรัพย์สิน ขอนำเสนอระบบติดตามการชำระเงินค่าเช่าพื้นที่ของทุกส่วนงาน
ภายในมหาวิทยาลัย ดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ แจ้งเพื่อทราบ

มติ ที่ประชุมฯ รับทราบ โดยให้ทดสอบระบบติดตามการชำระเงินค่าเช่าพื้นที่ของทุกส่วนงานภายใน
มหาวิทยาลัยเป็นระยะเวลา ๒ เดือน แล้วให้นำแจ้งที่ประชุมฯ ในเดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องพิจารณา

๔.๑ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ขอความอนุเคราะห์เปิดบัญชีธนาคารกสิกรไทย เพื่อรับโอนเงินค่าเช่าพื้นที่ และยกเว้นค่าปรับชำระค่าเช่าล่าช้า

ตามหนังสือมหาวิทยาลัยบูรพา ที่ ศธ ๖๒๐๐/๐๑๑๑๖ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ แจ้งให้ธนาคารชำระค่าปรับจากการชำระค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่อง ATM จำนวน ๓ เครื่อง ค่าเช่ากว่ากำหนด ๖ วัน คิดเป็นค่าปรับ จำนวน ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งธนาคารได้ชี้แจงสาเหตุการชำระค่าเช่าล่าช้า เนื่องจากวิธีการชำระเงินค่าเช่าดังกล่าว ธนาคารต้องออกเช็คยืมส่งจ่ายเงินค่าเช่าให้กับมหาวิทยาลัย ซึ่งจะมีขั้นตอนในการดำเนินการมากกว่า การชำระค่าเช่าโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารกสิกรไทยของผู้ให้เช่า ดังเช่นผู้ให้เช่าส่วนใหญ่ที่ธนาคารทำสัญญาเช่าพื้นที่

ในการนี้ เพื่อให้ธนาคารสามารถชำระค่าเช่าให้ได้ทันกำหนดเวลา ไม่เกิดความล่าช้า จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากมหาวิทยาลัย พิจารณาเปิดบัญชีกับธนาคารกสิกรไทย ชื่อบัญชี “มหาวิทยาลัยบูรพา” เพื่อใช้รับโอนเงินค่าเช่า ซึ่งกองคลังและทรัพย์สิน ได้ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว และธนาคารขอยกเว้นค่าปรับการชำระค่าเช่าล่าช้า จำนวน ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน)

ซึ่งตามข้อ ๖ (๔) ของระเบียบมหาวิทยาลัยบูรพาว่าด้วยการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๒ กำหนดว่า “กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการเช่า เงื่อนไขสัญญาเช่า การบอกเลิกสัญญาเช่า การโอนสิทธิการเช่า การกำหนดค่าธรรมเนียมหรือค่าปรับเมื่อมีการฝ่าฝืนการเช่าตลอดจนแบบของสัญญาเช่าให้คำนึงถึงความเหมาะสมกับวัตถุประสงค์ของการให้เช่าตามข้อ ๗ ด้วย

เมื่อคณะกรรมการได้ดำเนินการตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้นำร่างสัญญาเช่า เสนอต่อคณะกรรมการที่ปรึกษากฎหมายและระเบียบของสภามหาวิทยาลัย เพื่อพิจารณาตรวจสอบร่างสัญญาเช่าอีกชั้นหนึ่งก่อนที่จะนำไปก่อนนิติสัมพันธ์กับผู้เช่า” และข้อ ๑๖ ของระเบียบมหาวิทยาลัยบูรพาว่าด้วยการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๒ กำหนดว่า “ให้อธิการบดีรักษาการให้เป็นไปตามระเบียบนี้ และมีอำนาจออกประกาศ หรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามระเบียบนี้

ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้อธิการบดีเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาดตามคำแนะนำของคณะกรรมการ”

จึงนำเสนอคณะกรรมการว่าด้วยการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อพิจารณา

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาอนุมัติการขอยกเว้นค่าปรับการชำระค่าเช่าล่าช้า จำนวน ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน)

มติ ที่ประชุมไม่อนุมัติ เนื่องจากการชำระค่าเช่าล่าช้าจะต้องชำระค่าปรับ ซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญาข้อ ๖ ในสัญญาการให้เช่าพื้นที่มหาวิทยาลัยบูรพา สัญญาเลขที่ ๕๑/๒๕๕๙ และสัญญาการให้เช่าพื้นที่มหาวิทยาลัยบูรพา สัญญาเลขที่ ๕๒/๒๕๕๙

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

๕.๑ ธนาคารออมสินขอปรับลดอัตราค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) ตามที่ธนาคารออมสิน ได้มีหนังสือขอให้พิจารณาต่อสัญญาเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) ณ มหาวิทยาลัยบูรพา ด้านข้างสำนักงานอธิการบดี (อาคาร ภปร) ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี โดยมีอัตราค่าเช่าเดือนละ ๑๐,๐๐๐ บาท ค่าไฟฟ้าเหมาจ่าย ๑,๐๐๐ บาท และเงินค่าประกันจากสัญญาเดิม ๓๐,๐๐๐ บาท สำหรับการเช่า ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ นั้น

ทั้งนี้ เนื่องด้วยธนาคารได้พิจารณาจากสถิติการใช้บริการของเครื่อง ATM จากจำนวนผู้ใช้บริการในปัจจุบัน และสภาพการณ์พฤติกรรมของผู้ให้บริการเครื่อง ATM ซึ่งมีปริมาณการทำธุรกรรมทางการเงินผ่านเครื่อง ATM อยู่ในเกณฑ์ลดลง รวมถึงในปี ๒๕๖๐ รัฐบาลมีนโยบายให้ประชาชนลดปริมาณการใช้เงินสด ประกอบกับธนาคารมีการประชาสัมพันธ์ธุรกรรมทางการเงินผ่าน Mobile banking (Mymo/PromptPay), Internet Banking มากขึ้น จึงขอให้มหาวิทยาลัยบูรพา พิจารณาอนุเคราะห์ปรับลดอัตราค่าเช่าให้แก่ธนาคารจากเดิม อัตราค่าเช่า ๑๐,๐๐๐ บาท ต่อเดือน ปรับลดเป็นอัตรา ค่าเช่า ๗,๐๐๐ บาท ต่อเดือนต่อไปด้วย พร้อมขอให้มหาวิทยาลัยตอบรับการพิจารณาการต่อสัญญาเช่าฉบับนี้ให้ธนาคารทราบ ภายในวันที่ ๑๔ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ เพื่อธนาคารจะได้ใช้เป็นข้อมูลการพิจารณาการต่อสัญญาเช่าฉบับใหม่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และหากผลการพิจารณาเป็นประการใด โปรดแจ้งให้ธนาคารทราบโดยด่วนทางโทรสาร หรือทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่ระบุไว้ในจดหมายฉบับนี้ด้วย

ประเด็นเสนอ พิจารณาขออนุมัติลดอัตราค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) จากเดิม อัตราค่าเช่า ๑๐,๐๐๐ บาท ต่อเดือน ปรับลดเป็นอัตราค่าเช่า ๗,๐๐๐ บาท ต่อเดือน

มติ ที่ประชุมไม่อนุมัติ โดยให้จัดเก็บค่าใช้พื้นที่ติดตั้งตู้ ATM ของธนาคารออมสิน อัตราเดือนละ ๑๐,๐๐๐ บาท ซึ่งเป็นอัตราเดียวกันกับอัตราค่าใช้พื้นที่ติดตั้งตู้ ATM ของทุกธนาคาร เนื่องจากติดตั้งอยู่ในพื้นที่เดียวกัน

๕.๒ กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว ขออนุมัติการย้ายผังและตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคาร อเนกประสงค์

ตามที่มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ได้รับจัดสรรงบประมาณเงินรายได้จากเงินอุดหนุนรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ รายการอาคารอเนกประสงค์ วงเงิน ๔๕,๔๖๖,๕๐๐ บาท (สี่สิบล้านสี่แสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน) แต่เนื่องจากแบบรูปารายการและแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ได้ออกแบบทับสนามบาสเกตบอลที่มีอยู่เดิม มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ได้นำเรื่องเข้าที่ประชุมคณะกรรมการปรับผังแม่บท มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยบูรพา ที่ ๑๕๓๐/๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการปรับผังแม่บทมหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ฉบับลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ในวันจันทร์ที่ ๓ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ เมื่อเวลา ๑๔:๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๙๒๒ ชั้น ๙ อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร ภปร) มหาวิทยาลัยบูรพา นั้น ที่ประชุมฯ ได้พิจารณาวาระเร่งด่วน กรณี การกำหนดผังและตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ที่ได้รับจัดสรรงบประมาณเงินรายได้ จากเงินอุดหนุนรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ จำนวนเงิน ๔๕,๔๖๖,๕๐๐ บาท (สี่สิบล้านสี่แสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน) และที่ประชุมฯ มีมติให้เปลี่ยนแปลงผังและตำแหน่งการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ที่ได้รับจัดสรรงบประมาณเงินรายได้จากเงินอุดหนุนรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ จากตำแหน่งเดิม บริเวณติดกับอาคารศูนย์กิจกรรมนิสิต และสระน้ำ ไปเป็นบริเวณตรงข้ามหอพักนิสิตชาย (ด้านล่างสระน้ำในปัจจุบัน) หมายเลข ๗ ของผังแม่บทเดิม ฉบับวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยมีขนาดพื้นที่ก่อสร้างอาคารฯ และพื้นที่บริการ เช่น ลานจอดรถ ถนนโดยรอบอาคารฯ มีเนื้อที่โดยประมาณ ๑๐๐ x ๑๐๐ เมตร

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอเสนอเรื่องการย้ายผังและตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ จากตำแหน่งเดิม มาเป็นบริเวณตรงข้ามหอพักนิสิตชาย หมายเลข ๗ ของผังแม่บทเดิม ฉบับวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยมีขนาดพื้นที่ก่อสร้างอาคารฯ และพื้นที่บริการ เช่น ลานจอดรถ ถนนโดยรอบอาคารฯ มีเนื้อที่โดยประมาณ ๑๐๐ x ๑๐๐ เมตร ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการปรับผังแม่บท มหาวิทยาลัยบูรพา กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เพื่อเสนอเข้าวาระการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา

ประเด็นเสนอ พิจารณาขออนุมัติย้ายผังและตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ วิทยาเขตสระแก้ว มหาวิทยาลัยบูรพา

มติ ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. อนุมัติให้ย้ายผังและตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ วิทยาเขตสระแก้ว มหาวิทยาลัยบูรพา จากตำแหน่งเดิมมาเป็นบริเวณตรงข้ามหอพักนิสิตชายหมายเลข ๗ ของผังแม่บทเดิม (ฉบับวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๗) โดยมีขนาดพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และพื้นที่บริการ เช่น ลานจอดรถ ถนนโดยรอบอาคารฯ มีเนื้อที่โดยประมาณ ๑๐๐ x ๑๐๐ เมตร

๒. อนุมัติในหลักการพื้นที่การขุดดินเพื่อนำมาถมปรับบริเวณก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ โดยให้ดำเนินการตามความเหมาะสมในบริเวณเกษตรเดิมที่เคยขุดดินมาถมปรับที่การก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย บุคลากรและนิสิต

เลิกประชุม ๑๔:๑๕ นาฬิกา

(นางสาวกนกรัตน์ คล้ายทองคำ)
ผู้อำนวยการกองคลังและทรัพย์สิน
กรรมการและเลขานุการ

(ศาสตราจารย์ นายแพทย์สมพล พงศ์ไทย)
ผู้รักษาการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยบูรพา
ประธานกรรมการ