# buu_tb

# 

**สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างเหมาทำความสะอาด**

แนบท้ายสัญญาเลขที่ ……/…….

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเลขที่ ............./............. ฉบับลงวันที่ ................................

ณ …………………………..…….… ตำบล/แขวง ……………..……..… อำเภอ/เขต ………..……..จังหวัด…………….…….

เมื่อวันที่**…………………………………………….**ระหว่าง มหาวิทยาลัยบูรพา โดย.................................

...............................................หรือ..............................................ผู้รับมอบอำนาจจากอธิการบดีตามหนังสือ................... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ............................................................ โดย.......................................................................ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัด…………………………………………………เลขที่....................................ลงวันที่..............................มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่.....................................................................................

และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่....................................... แนบท้ายสัญญา (ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า กับ..............……..……… อยู่บ้านเลขที่…….. ถนน……………….…. ตำบล/แขวง.......………......... อำเภอ/เขต……………..….... จังหวัด…….….….)\* ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีก

ฝ่ายหนึ่ง โดยมีข้อตกลงกันดังต่อไปนี้

**ข้อ ๑.** ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงยกเลิกความในข้อ ๑ แห่งสัญญาเลขที่ ……../……… ฉบับลงวันที่…………………………….. และใช้ความดังต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างผู้รับจ้างให้ทำความสะอาด ………………………………….………………….

ณ …………………......... มหาวิทยาลัยบูรพา ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ ๙ และผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกประการ นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. …….. ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. …….. เป็นราคาค่าจ้างทั้งสิ้น..…*(จำนวนเงินใหม่)*….. บาท (.......................................)”

**ข้อ ๒.** ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงยกเลิกความในข้อ ๓ แห่งสัญญาเลขที่ ............./..................

ฉบับลงวันที่................และใช้ความดังต่อไปนี้แทน

**“ข้อ ๓** ในวันทำสัญญาเลขที่................/............ฉบับลงวันที่............................... ผู้รับจ้างได้นำหลักทรัพย์เป็น...............**.......เป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน**............................บาท (....ตัวอักษร................บาท) มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นประกันความรับผิดในการปฏิบัติตามสัญญานี้ **และในวันทำสัญญานี้ได้นำหลักประกันมาเพิ่มจำนวนเงิน....................บาท (........ตัวอักษร................) เมื่อรวมกับหลักประกันฉบับแรกแล้วเป็นจำนวนเงิน...................บาท (..........ตัวอักษร..........)** โดยมีอายุการประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างจะหลุดพ้นจากหน้าที่และความรับผิดชอบตามสัญญานี้ และหากจำนวนเงินในหลักประกันถูกหักลดน้อยลง เพราะผู้รับจ้างต้องรับผิดชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายเนื่องจากการปฏิบัติผิดสัญญานี้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะนำมาเพิ่มเติมให้ครบจำนวนภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก

ความรับผิดและข้อผูกพันตามสัญญาแล้วทุกประการ”

**ข้อ ๓.** ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงยกเลิกความในข้อ ๔ แห่งสัญญาเลขที่ …..……/………... ฉบับลงวันที่……………………………….. และใช้ความดังต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน …*...(จำนวนเงินใหม่)*…... บาท (..................................) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน …*..(จำนวนเงินใหม่)*... บาท (……….….………………..) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดรวม ๑๒ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑** เป็นจำนวนเงิน ….*..*...*(จำนวนเงินเดิม).*..............…. บาท (.........................)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาเมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

**งวดที่ ๒ - ๓** จ่ายเป็นงวด ๆ ละ ........*(จำนวนเงินเดิม)*............. บาท (.......................) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานในแต่ละงวดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาเมื่อวันที่ ๒๕ ของทุก ๆ เดือนถัดมาตามปฏิทินตามลำดับเดือน

**งวดที่** ๔ - ๑๑ จ่ายเป็นงวด ๆ ละ …*..(จำนวนเงินใหม่)*….. บาท (.............................) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานในแต่ละงวดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาเมื่อวันที่ ๒๕ ของทุก ๆ เดือนถัดมาตามปฏิทินตามลำดับเดือน

**งวดสุดท้าย** เป็นจำนวนเงิน ……*..(จำนวนเงินใหม่)*……. บาท (...............................) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตั้งแต่วันที่ ๒๖ สิงหาคม พ.ศ. ........ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาจนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ..........

โดยผู้รับจ้างส่งใบแจ้งหนี้ให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๕ วัน (ห้าวัน) ทำงานปกติ นับแต่วันที่ให้บริการครบทุก ๑ (หนึ่ง) งวดการจ่ายเงิน โดยให้ส่งที่.......*(ชื่อส่วนงาน)*......และ.......*(ชื่อส่วนงาน)*......ออกใบรับไว้เป็นหลักฐาน ผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างตามสัญญาภายใน ๑๐ วัน (สิบวัน) ทำงานปกติ นับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้จากผู้รับจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจการปฏิบัติงานดังกล่าวถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาถูกต้องแล้ว หากไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างและค่าปรับตามสัญญาข้อ ๘ ออกจากค่าจ้างในงวดงานนั้นๆ โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งรายละเอียดการหักเงินจำนวนดังกล่าวให้ผู้รับจ้างทราบ และจะชำระค่าจ้างเฉพาะส่วนที่เหลือให้ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ..................................ประเภทบัญชี.......................ชื่อบัญชี.............................เลขที่....................

ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้หักเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ หรือกรณีจำเป็นอาจชำระหนี้โดยสั่งจ่าย

เป็นเช็คในนาม.................................................................”

**ข้อ ๔.** ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงยกเลิกความในข้อ ๘ แห่งสัญญาเลขที่ …..…/……… ฉบับลงวันที่ ……………………………….. และใช้ความดังต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๘. อัตราค่าปรับ

๘.๑ กรณีไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนในวันใด ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบและยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนต่อวัน (ที่ใช้บังคับในเขตจังหวัด......................ในวันนั้น) ตามจำนวนพนักงานที่ขาด และยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ ในอัตราวันละ.......*(จำนวนเงินเดิม)*.............บาท (................................) **และตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๖ ในอัตราวันละ**.......... *(จำนวนเงินใหม่)......* บาท นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไปจนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไปจนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๘.๒ ในกรณีที่ตัวผู้รับจ้างเองหรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาดก็ดี ไม่เรียบร้อยก็ดี ใช้วัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพไม่ดีหรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่รีบดำเนินการแก้ไขหรือไม่ปฏิบัติภายใน ๑ วัน ตามที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ทราบ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างทั้งหมดโดยสิ้นเชิง ในกรณีที่ผู้รับจ้างทำผิดสัญญาดังกล่าวข้างต้น และผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ดังนี้

๘.๒.๑ ระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร หรือ

๘.๒.๒ ปรับเป็นรายวันตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ ในอัตราวันละ......*(จำนวนเงินเดิม)*.............บาท (................................) **และตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๖ ในอัตราวันละ**......... *(จำนวนเงินใหม่)......* บาท นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือวันที่บอกเลิกสัญญา กรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

๘.๒.๓ ว่าจ้างบุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

๘.๒.๔ เรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงมี

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเงินค่าจ้างที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดตามสัญญานี้ แต่ถ้าจำนวนเงินค่าจ้างไม่เพียงพอให้หักชำระหนี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้หักจากหลักประกันสัญญาตาม**ข้อ** **๒ ของสัญญานี้ได้ทันทีอีกด้วย**”

**ข้อ ๕.** ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงให้เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ เป็นเอกสารเพิ่มเติมความในข้อ ๙ แห่งสัญญาเลขที่................/............ฉบับลงวันที่...............................ต่อจากข้อ.........เป็นข้อ.....ตามลำดับดังนี้

“๙............................................................ จำนวน…………………..หน้า

๙............................................................. จำนวน......................หน้า

๙................................................……………จำนวน.......................หน้า”

**ข้อ ๖.** ความใดที่ไม่ได้แก้ไขในเอกสารสัญญาฉบับนี้ ให้เป็นไปตามสัญญาเลขที่ ......../......... ฉบับลงวันที่ .................................... เดิมทุกประการ

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ………………………………………….ผู้ว่าจ้าง

(...................................................)

ลงชื่อ………………………………………….ผู้รับจ้าง

(...................................................)

ลงชื่อ………………………………..…………พยาน

(...................................................)

ลงชื่อ………………………………..………….พยาน

(...................................................)