

รายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ
และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ วันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐
ณ ห้องประชุม ๙๐๓ ชั้นที่ ๙ อาคาร ภปร

กรรมการผู้มาประชุม

- | | |
|---|---------------------|
| ๑. อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สมนึก อีระกุลพิศุทธิ์ | ประธานกรรมการ |
| ๒. รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร
รองศาสตราจารย์วัชรินทร์ กาสลัก | กรรมการ |
| ๓. รองอธิการบดีฝ่ายแผนและบุคคล
รองศาสตราจารย์โดม สิทธิเวทย์ | กรรมการ |
| ๔. รองอธิการบดีฝ่ายวิทยาเขตสระแก้ว
ผู้ช่วยศาสตราจารย์อเนก สุตรมงคล | กรรมการ |
| ๕. ประธานสภาพนักงาน
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ไพลิน เกาตระการวิวัฒน์ | กรรมการ |
| ๖. คณบดีคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์
นายบุญรอด บุญเกิด | กรรมการ |
| ๗. คณบดีคณะแพทยศาสตร์
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์พิสิษฐ์ พิริยาพรรณ | กรรมการ |
| ๘. คณบดีคณะวิทยาศาสตร์
นางปรียา ปะบุญเรือง (แทน) | กรรมการ |
| ๙. ผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ
ผู้ช่วยศาสตราจารย์เกรียงศักดิ์ พรหมณพันธ์ | กรรมการ |
| ๑๐. ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นางสาวเนาวรัตน์ ตรุณศรี | กรรมการ |
| ๑๑. ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่
นายวีระศักดิ์ โฉมจังหวัด | กรรมการ |
| ๑๒. ผู้อำนวยการกองคลังและทรัพย์สิน
นางสาวกนกรัตน์ คล้ายทองคำ | กรรมการและเลขานุการ |

กรรมการลาประชุม

- | | |
|--|---------|
| ๑. รองอธิการบดีฝ่ายวิทยาเขตจันทบุรี
รองศาสตราจารย์ประทุม ม่วงมี | กรรมการ |
| ๒. ผู้อำนวยการสำนักหอสมุด
นางวันทนา กิติศรีวรพันธ์ | กรรมการ |

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายอาคารสถานที่
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อานนท์ วงษ์แก้ว)
๒. นางสาวตรี ผาสุขเจริญ
๓. นางสาวสุมาลี เสงี่ยม

กองคลังและทรัพย์สิน
กองคลังและทรัพย์สิน

เริ่มประชุม ๑๕:๓๐ นาฬิกา

ระเบียบวาระที่ ๑ แจ้งเพื่อทราบ

๑.๑ ประธานแจ้งเพื่อทราบ

- ไม่มี -

๑.๒ เลขานุการแจ้งเพื่อทราบ

๑.๒.๑ รายงานการดำเนินงานตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙

ฝ่ายเลขานุการรายงานผลการปฏิบัติตามมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดหา
รายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยครั้งที่
๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ แจ้งเพื่อทราบ

มติ ที่ประชุมรับทราบ

ผลการปฏิบัติตามมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย
การประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

วาระที่ / เรื่อง	มติ	เจ้าของเรื่อง/ส่วนงานที่รับผิดชอบ	ผลการปฏิบัติงาน
๔.๑ คณะวิทยาศาสตร์ขออนุมัติใช้พื้นที่ในการจัดทำไม้กั้นอัตโนมัติ	๑. อนุมัติใช้พื้นที่บริเวณทางเข้าและทางออกที่จอดรถ อาคารปฏิบัติการพื้นฐานและศูนย์เครื่องมือ วิทยาศาสตร์ ทำไม้กั้นอัตโนมัติ ๑ จุด	คณะวิทยาศาสตร์	แจ้งมติให้คณะวิทยาศาสตร์ทราบแล้ว
๔.๒ คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยวขออนุมัติเปิดให้เช่าพื้นที่ บริเวณชั้น ๑ ภายในอาคารเฉลิมพระเกียรติ เพื่อจำหน่ายสินค้าอุปโภคบริโภค	ยืนยันตามมติเดิมจากการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๘/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ มีมติ ให้คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยว ทบทวนการขอใช้พื้นที่ในอาคาร เพื่อให้เช่าจำหน่ายสินค้าอุปโภคบริโภค ซึ่งคณะกรรมการฯ เห็นว่าไม่เหมาะสม โดยมีข้อเสนอแนะให้ใช้พื้นที่ด้านหลังอาคาร ซึ่งตรงข้ามบริเวณบ้านพักในมหาวิทยาลัย	คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยว	แจ้งมติให้คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยวทราบแล้ว
๔.๓ คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยวขออนุมัติเปิดให้เช่าพื้นที่ เพื่อให้บริการตู้จำหน่ายสินค้าอัตโนมัติ	ไม่อนุมัติ เนื่องจากภายในอาคารเรียนไม่ควรมีร้านจำหน่ายสินค้า	คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยว	แจ้งมติให้คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยวทราบแล้ว
๔.๔ คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยวขออนุมัติเปิดให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการร้านขายอาหาร จำนวน ๒ ชุ้ม และร้านขายเครื่องดื่มและอาหารว่าง จำนวน ๑ ชุ้ม	เห็นชอบในหลักการ โดยมีเงื่อนไขให้คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยว นำเสนอข้อมูลต่อคณะกรรมการฯ ก่อนการก่อสร้าง ดังนี้ ๑. นำเสนอแบบรูปการก่อสร้างชุ้มอาหาร เครื่องดื่มและอาหารว่าง ๒. นำเสนอระบบบริหารจัดการขยะของเสีย ทั้งนี้ การคำนวณค่าเช่าให้รวมพื้นที่สำหรับการจัดวางโต๊ะ เก้าอี้ด้วย	คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยว	แจ้งมติให้คณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยวทราบแล้ว

ผลการปฏิบัติตามมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย
การประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

วาระที่ / เรื่อง	มติ	เจ้าของเรื่อง/ส่วนงานที่รับผิดชอบ	ผลการปฏิบัติงาน
๔.๕ บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) ขอความอนุเคราะห์ปรับลดค่าเช่าร้าน 7-ELEVEN	ไม่อนุมัติ เนื่องจาก การอนุญาตปรับลดราคาทำให้เกิดการเปรียบเทียบกับผู้เช่าพื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยรายอื่น ๆ ที่ไม่ได้รับอนุญาตให้ปรับลดราคาเนื่องจากประสพภาวการณ์ขาดทุน	บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)	แจ้งมติให้บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) ทราบแล้ว
๔.๖ คณะเทคโนโลยีการเกษตร วิทยาเขตสระแก้ว ขออนุมัติใช้พื้นที่ก่อสร้าง โรงเรือน จำนวน ๔ หลัง	เห็นชอบตามเสนอ	คณะเทคโนโลยีการเกษตร	แจ้งมติให้คณะเทคโนโลยีการเกษตร ทราบแล้ว

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม

รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

กองคลังและทรัพย์สินได้จัดทำร่างรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ และเสนอกรรมการฯ เพื่อพิจารณาในที่ประชุมฯ แล้วนั้น ในการนี้กรรมการได้พิจารณาร่างรายงานการประชุมฯ แล้ว และเสนอแนะให้แก้ไขเป็นดังเอกสารแนบ

ประธานกรรมการเสนอรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ เพื่อให้ที่ประชุมพิจารณาให้การรับรอง

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

มติ ที่ประชุมให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือ ผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยมีการแก้ไขดังเอกสารแนบ

ตารางเปรียบเทียบการปรับปรุงแก้ไขรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ตามที่คณะกรรมการฯ ให้ข้อเสนอแนะ

ลำดับที่	คณะกรรมการ	การแก้ไข		ข้อความเดิม	ข้อความใหม่หรือข้อเสนอแนะ
		หน้าที่	ระเบียบวาระที่		
๑.	อธิการบดี (รองศาสตราจารย์สมนึก ธีระกุลพิศุทธิ์)	๑๘	๔.๕	มติ ไม่อนุมัติ เนื่องจาก ถ้าปรับลดราคาลงร้านอื่น ๆ จะใช้เป็นข้ออ้างขอปรับลดราคาลงบ้าง	มติ ไม่อนุมัติ เนื่องจาก การอนุญาตปรับลดราคาทำให้เกิดการเปรียบเทียบกับผู้เช่าพื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยรายอื่น ๆ ที่ไม่ได้รับอนุญาตให้ปรับลดราคาเนื่องจากประสบภาวะการณ์ขาดทุน

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่อง

๓.๑ วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์รายงานการดำเนินการบ้านพักสวัสดิการ

ตามที่มหาวิทยาลัยขอให้ส่วนงานที่ดำเนินการจัดซื้อบ้านพักสวัสดิการ รายงาน

การดำเนินการบ้านพักสวัสดิการ จำนวน ๓ รายการ ได้แก่

๑. การดำเนินงานของส่วนงาน/หน่วยงาน ภายหลังจากการรับมอบที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ได้ดำเนินการอะไรบ้าง

๒. แผนการบริหาร จัดการ จะดำเนินการอย่างไร

๓. รายงานสถานการณ์ปัจจุบัน

จากการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุฯ ครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙ มีมติ แจ้งวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ให้ส่งรายงานดำเนินการ บ้านพักสวัสดิการ

วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ ได้มีหนังสือที่ ศร ๖๒๒๓/๒๑๙๐ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ เรื่อง แจ้งเพื่อทราบ ให้ข้อมูลการจัดซื้อบ้านพักสวัสดิการประจำวิทยาลัย จำนวน ๕ หลัง พื้นที่ดิน จำนวน ๒๙๗.๘๐ ตารางวา จำนวนเงินรวม ๑๕,๗๑๒,๐๐๐ บาท ตั้งอยู่ที่ หมู่ ๔ ตำบลเหมือง อำเภอมือง จังหวัดชลบุรี ได้รับโอนกรรมสิทธิ์แล้ว โดยมีเลขที่บ้าน ดังนี้

๑. บ้านเลขที่ ๑๑/๘

๒. บ้านเลขที่ ๑๑/๙

๓. บ้านเลขที่ ๑๑/๑๒

๔. บ้านเลขที่ ๑๑/๑๓

๕. บ้านเลขที่ ๑๑/๑๔

หลังจากได้รับโอนกรรมสิทธิ์ได้ดำเนินการติดเหล็กดัดกันขโมยในบ้านทุกหลัง และติดเครื่องปรับอากาศในบ้านเลขที่ ๑๑/๑๓ และบ้านเลขที่ ๑๑/๘ เพื่อจัดทำเป็นบ้านรับรอง ทั้งนี้ ได้ดำเนินการเข้าตกแต่งบ้านเลขที่ ๑๑/๑๓ เป็นบ้านพักรับรอง โดยได้ดำเนินการ

๑. ติดตั้งผ้าม่านและมู่ลี่ในบ้านทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องนอน ชั้น ๒ ทั้ง ๓ ห้องแล้วเสร็จ

๓. จัดซื้อเตียงนอน พร้อมที่นอนในห้องนอน ชั้น ๒ ทั้ง ๓ ห้องแล้วเสร็จ

๔. จัดซื้อตู้เสื้อผ้าในห้องนอนชั้น ๒ ทั้ง ๓ ห้องแล้วเสร็จ

๕. จัดซื้อที่ตากผ้าในห้องนอน ชั้น ๒ ทั้ง ๓ ห้องแล้วเสร็จ

๖. จัดซื้ออุปกรณ์ทำความสะอาดที่จำเป็น จำนวน ๑ ชุด

๗. จัดซื้อตู้เย็น เพื่อใช้งานส่วนกลาง จำนวน ๑ ตู้

๘. จัดซื้อเตาอบไมโครเวฟ เพื่อใช้งานส่วนกลาง จำนวน ๑ ตัว

๙. จัดซื้อชิงค์ล้างจาน เพื่อใช้งานส่วนกลาง จำนวน ๑ ชุด

และด้วยงบประมาณที่ต้องแบ่งไปสมทบก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้การเงินและการลงทุนธุรกิจระหว่างประเทศ ที่ประมาณการวงเงิน ๔๕ ล้านบาท ในปีงบประมาณ ๒๕๕๙ จึงสามารถตกแต่งได้เพียงหลังเดียว และตามแผนในปีงบประมาณ ๒๕๖๐ จะดำเนินการตกแต่งให้พร้อมเข้าอยู่อาศัยได้ทุกหลัง และจัดคนเข้าอยู่ครบ

ประเด็นเสนอ แจ้งเพื่อทราบการดำเนินการบ้านพักสวัสดิการของวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์

มติ ที่ประชุมรับทราบ



ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องพิจารณา

๔.๑ พิจารณาการบริหารจัดการบ้านพักสวัสดิการ

ตามที่ส่วนงานได้จัดซื้อบ้านพักสวัสดิการเพื่อไว้สำหรับเป็นที่พักของผู้ปฏิบัติงานในมหาวิทยาลัย อาจารย์พิเศษ หรือผู้ได้รับเชิญจากส่วนงาน นั้น เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการเข้าพักอาศัยบ้านพักสวัสดิการ กองคลังและทรัพย์สินจึงขอหารือการดำเนินการบริหารจัดการบ้านพักสวัสดิการ ดังกล่าว

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาการดำเนินการบริหารจัดการบ้านพักสวัสดิการ

มติ ๑. แจ้งส่วนงานที่มีบ้านพักสวัสดิการ เข้าไปใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ที่แสดงไว้ในเหตุผลความจำเป็นในการจัดซื้อบ้านพักสวัสดิการและเมื่อได้ดำเนินการแล้วให้แจ้งมหาวิทยาลัย

๒. ให้คณะกรรมการที่จัดตั้งขึ้นตามมติคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙ ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับการจัดตั้งนิติบุคคลของโครงการหมู่บ้านฯ ที่มีบ้านพักสวัสดิการมหาวิทยาลัยบูรพาตั้งอยู่ โดยให้สอบถามโครงการหมู่บ้านฯ ว่าได้ดำเนินการแล้วหรือไม่ เพื่อประกอบการดำเนินงานของคณะกรรมการฯ

๔.๒ กองกีฬาและนันทนาการ ขออนุมัติกำหนดหลักเกณฑ์การเข้าพักในบ้านพักสำนักงานอธิการบดี โครงการหมู่บ้านมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๙

ตามที่สำนักงานอธิการบดีได้ดำเนินการจัดซื้อบ้าน โครงการหมู่บ้านมหาวิทยาลัยบูรพา ชลบุรี จำนวน ๘ หลัง เพื่อเป็นที่พักให้กับผู้ที่ได้รับเชิญจากมหาวิทยาลัยหรือสำนักงานอธิการบดี เกี่ยวข้องด้านกีฬา และคำสั่งมหาวิทยาลัยบูรพา ที่ ๑๔๖๒/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการบริหารบ้านพักสำนักงานอธิการบดี โครงการหมู่บ้านมหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อดำเนินการจัดทำประกาศมหาวิทยาลัยบูรพา เกี่ยวกับหลักเกณฑ์การเข้าพักในบ้านพักสำนักงานอธิการบดี โครงการหมู่บ้านมหาวิทยาลัยบูรพา บัดนี้คณะกรรมการฯ ได้ดำเนินการจัดทำ (ร่าง) ประกาศมหาวิทยาลัยบูรพา เรื่อง หลักเกณฑ์การเข้าพักในบ้านพักสำนักงานอธิการบดี โครงการหมู่บ้านมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๙ อัตราค่าตอบแทนการใช้บริการบ้านพักสำนักงานอธิการบดี และอัตราค่าของเสียหายบ้านพักสำนักงานอธิการบดี ดังแนบ

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาการขออนุมัติกำหนดหลักเกณฑ์การเข้าพักในบ้านพักสำนักงานอธิการบดี โครงการหมู่บ้านมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๙

มติ ให้ทบทวน ดังนี้

๑. อัตราค่าที่พัก เนื่องจากมีอัตราที่สูงเกินไป

๒. ให้เพิ่มผู้มีสิทธิเข้าพักที่เป็นผู้ปฏิบัติงานในมหาวิทยาลัย สังกัดสำนักงานอธิการบดีด้วย

๔.๓ วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ ขออนุมัติประกาศวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ว่าด้วยการเข้าพักอาศัยบ้านพักวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๙

วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ขออนุมัติประกาศวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ว่าด้วยการเข้าพักอาศัยบ้านพักวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๙ ดังแนบ

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาอนุมัติประกาศวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ว่าด้วยการเข้าพักอาศัยบ้านพักวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๙

มติ เห็นชอบในหลักการ โดยปรับปรุงรูปแบบและข้อความของประกาศฯ ให้ถูกต้องโดยนำอัตราค่าตอบแทนการเข้าพักอาศัยในบ้านพักสวัสดิการแนบท้ายประกาศฯ

๔.๔ คณะการแพทย์แผนไทยอภัยภูเบศร ขออนุมัติใช้พื้นที่บริเวณสมาคมศิษย์เก่ามหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อก่อสร้างอาคารสถานปฏิบัติการแพทย์แผนไทย จำนวน ๔ ชั้น

ตามที่คณะการแพทย์แผนไทยอภัยภูเบศร มหาวิทยาลัยบูรพา ได้เปิดสอนหลักสูตรแพทย์แผนไทยประยุกต์บัณฑิต และหลักสูตรแพทย์แผนไทยบัณฑิต ซึ่งในการจัดการเรียนการสอนจำเป็นต้องมีห้องปฏิบัติการและหน่วยบริการดูแลผู้ป่วยด้วยการแพทย์แผนไทย เพื่อจัดการเรียนการสอนภาคปฏิบัติตามมาตรฐานของสภาวิชาชีพ คณะการแพทย์แผนไทยอภัยภูเบศร จึงมีความจำเป็นต้องมีอาคารสถานปฏิบัติการแพทย์แผนไทย จำนวน ๔ ชั้น ในครั้งนี้จึงขออนุญาตใช้พื้นที่ราชพัสดุ บริเวณสมาคมศิษย์เก่ามหาวิทยาลัยบูรพา โดยทิศเหนือติดกับถนนลงหาดบางแสน ทิศใต้ติดกับหอพักนิสิตคณะแพทยศาสตร์ ทิศตะวันออกติดกับคณะแพทยศาสตร์ และทิศตะวันตกติดกับพื้นที่เอกชน ซึ่งอยู่ในการกำกับดูแลของคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาการขออนุมัติใช้พื้นที่บริเวณสมาคมศิษย์เก่ามหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อก่อสร้างอาคารสถานปฏิบัติการแพทย์แผนไทย จำนวน ๔ ชั้น

มติ ให้ชะลอไว้ก่อน เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวมีอาคารที่สมาคมศิษย์เก่าเป็นผู้ดูแลและบริหารจัดการ ซึ่งสมาคมศิษย์เก่า ยังอยู่ระหว่างการดำเนินการด้านกฎหมาย

**๔.๕ กองอาคารสถานที่ ขออนุมัติใช้พื้นที่ก่อสร้างที่จอดรถจักรยานยนต์บริเวณ
คณะสหเวชศาสตร์**

กองอาคารสถานที่ มีความประสงค์ ขออนุมัติใช้พื้นที่ก่อสร้างที่จอดรถจักรยานยนต์ บริเวณด้านหน้าคณะสหเวชศาสตร์ ตามที่กองอาคารสถานที่ได้รับงบประมาณ ปี ๒๕๖๐ เพื่อปรับปรุงที่จอดรถจักรยานยนต์ซึ่งเดิมเป็นดินลูกรังปรับเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก บริเวณด้านหน้าอาคารคณะสหเวชศาสตร์ เพื่อให้นิสิต นักศึกษา และบุคลากรของมหาวิทยาลัย มีพื้นที่ในการจอดรถจักรยานยนต์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย รวมพื้นที่ ๗๕๖ ตารางเมตร ตามเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาการขออนุมัติปรับปรุงพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์บริเวณ
คณะสหเวชศาสตร์

มติ เห็นชอบในหลักการ โดยให้กองอาคารสถานที่ประสานกับส่วนงานที่ล้อมรอบพื้นที่ที่จะก่อสร้าง ได้แก่ สำนักคอมพิวเตอร์ คณะสหเวชศาสตร์ และคณะพยาบาลศาสตร์ เพื่อทำความเข้าใจว่าเป็นพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ส่วนกลางของมหาวิทยาลัยให้บริการทุกส่วนงาน

**๔.๖ กองอาคารสถานที่ ขออนุมัติปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติฉลองสิริราช
สมบัติครบ ๖๐ ปี**

ตามที่กลุ่มงานบริหารอาคารสถานที่ อาคารเฉลิมพระเกียรติ ฉลองสิริราชสมบัติครบ ๖๐ ปี กองอาคารสถานที่ ขอความอนุเคราะห์ให้งานออกแบบและซ่อมบำรุง กองอาคารสถานที่ ดำเนินการออกแบบและกำหนดราคากลาง งานปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ฉลองสิริราชสมบัติครบ ๖๐ ปี จำนวน ๑ งาน รายละเอียดดังเอกสารแนบ กองอาคารสถานที่จึงขออนุญาตปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ฉลองสิริราชสมบัติครบ ๖๐ ปี ต่อไป

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาการขออนุมัติปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติฉลองสิริราชสมบัติครบ ๖๐ ปี

มติ คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาแล้ว เห็นว่ายังไม่ควรจัดทำหลังคาที่จอดรถยนต์ ซึ่งเป็นงานส่วนหนึ่งของการปรับปรุงอาคารฯ ดังนั้นคณะกรรมการฯ จึงไม่พิจารณาการขออนุมัติปรับปรุงดังกล่าว เนื่องจากไม่ใช่อำนาจและหน้าที่ของคณะกรรมการฯ

**๔.๗ คณะวิทยาศาสตร์ ขออนุมัติรื้อถอนอาคารปฏิบัติการแปรรูปอาหาร
คณะวิทยาศาสตร์ และก่อสร้างอาคารนวัตกรรมอาหาร**

ด้วยคณะวิทยาศาสตร์ มีความประสงค์ขอรื้อถอนอาคารปฏิบัติการแปรรูปอาหารคณะ
วิทยาศาสตร์ และก่อสร้างอาคารนวัตกรรมอาหาร ตามที่คณะวิทยาศาสตร์ได้ประสบปัญหาน้ำท่วมในช่วง ๒
ปีที่ผ่านมา ซึ่งพบว่าพื้นที่คณะวิทยาศาสตร์เป็นพื้นที่ต่ำและอาคารได้รับความเสียหายหลายอาคาร รวมถึง
อุปกรณ์และเครื่องมือวิทยาศาสตร์ได้รับความเสียหายไปด้วย โดยแต่ละอาคารได้มีมาตรการเพื่อแก้ไขปัญหาน้ำ
ท่วมแล้ว เช่น อาคารภาควิชาคณิตศาสตร์ อาคารเคมี อาคารฟิสิกส์ เป็นต้น เหลือเพียงอาคารปฏิบัติการ
แปรรูปอาหารที่มีพื้นที่ต่ำและทางระบายน้ำมีปัญหา ประกอบกับการเรียนการสอนในอาคารจะต้องมี
ลักษณะที่ถูกหลักสุขอนามัย ทางคณะวิทยาศาสตร์จึงได้วิเคราะห์ถึงปัญหาและศึกษาความเป็นไปได้ในการ
สร้างอาคารหลังใหม่เพื่อทดแทนอาคารปฏิบัติการแปรรูปอาหาร เป็นอาคาร ๓ ชั้น บนพื้นที่โดยประมาณ
๓๓๖ ตารางเมตร (๔๒ เมตร x ๘ เมตร) โดยการใช้งานเป็นดังนี้

ชั้นที่ ๑ เป็นห้องปฏิบัติการแปรรูปอาหาร

ชั้นที่ ๒ เป็นห้องปฏิบัติการนวัตกรรมอาหาร (ทดแทนห้องปฏิบัติการชั้น ๑
อาคารฟิสิกส์)

ชั้นที่ ๓ เป็นห้องอเนกประสงค์สำหรับการอบรมเพื่อรองรับการเข้าร่วม

Food Innopolis

คณะกรรมการประจำคณะวิทยาศาสตร์ ประจำปี ๒๕๕๙ ครั้งที่ ๗/๒๕๕๖

เมื่อวันพฤหัสบดี ที่ ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙ เห็นชอบการก่อสร้างอาคารนวัตกรรมอาหารตามเสนอ
โดยมอบรองคณบดีฝ่ายการคลังและทรัพย์สินพิจารณาดำเนินการ เกี่ยวกับการเขียนแบบแปลนอาคารเพื่อ
ใช้ประกอบการเสนอขงบประมาณเงินรายได้จากเงินอุดหนุนรัฐบาลประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
ต่อไป

ในการนี้เพื่อเป็นการรองรับการดำเนินการก่อสร้างอาคารนวัตกรรมอาหาร หากได้รับ
การพิจารณาอนุมัติงบประมาณเงินรายได้จากเงินอุดหนุนรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
คณะวิทยาศาสตร์จึงขออนุมัติในหลักการในการรื้อถอนอาคารปฏิบัติการแปรรูปอาหาร คณะวิทยาศาสตร์
ซึ่งมีอายุการใช้งานอาคารมาแล้วกว่า ๒๕ ปี และก่อสร้างอาคารนวัตกรรมอาหารบนพื้นที่นั้นแทน
รายละเอียดดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาการขออนุมัติรื้อถอนอาคารปฏิบัติการแปรรูปอาหารคณะวิทยาศาสตร์
และก่อสร้างอาคารนวัตกรรมอาหาร

มติ อนุมัติให้ใช้พื้นที่ในการก่อสร้างอาคารนวัตกรรมอาหาร บริเวณที่มีอาคารปฏิบัติการแปรรูปอาหาร
และให้คณะวิทยาศาสตร์ดำเนินการขอรื้อถอนอาคารปฏิบัติการแปรรูปอาหาร ต่อกรมธนารักษ์ หรือ
สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ชลบุรี เนื่องจากการขออนุญาตรื้อถอนไม่ใช่อำนาจและหน้าที่ของคณะกรรมการฯ

๔.๘ พิจารณาทบทวนมติการใช้พื้นที่ติดตั้งจุดบริการ Wi-Fi สำหรับมหาวิทยาลัยบูรพา
 อ้างถึงการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจาก
 อสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙
 วาระที่ ๔.๒ สำนักคอมพิวเตอร์ขออนุมัติการใช้พื้นที่ติดตั้งจุดบริการ Wi-Fi สำหรับมหาวิทยาลัยบูรพา
 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติอนุมัติให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อติดตั้งจุดบริการ Wi-Fi โดยให้เปิดประมูล
 ตามระเบียบฯ และให้จัดทำ TOR โดยแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงาน

ต่อมามหาวิทยาลัยบูรพาได้มีคำสั่งที่ ๒๓๔๙/๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการ
 กำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ และขอบเขตของงาน (TOR) โครงข่ายสื่อสารข้อมูลแบบไร้สาย (Wi-Fi)
 เพื่อดำเนินการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ และขอบเขตของงาน (TOR) โครงข่ายสื่อสารข้อมูลแบบ
 ไร้สาย (Wi-Fi) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันทำการ

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ และขอบเขตของงาน (TOR) โครงข่าย
 สื่อสารข้อมูลแบบไร้สาย (Wi-Fi) จึงจัดให้มีการประชุมเพื่อพิจารณากำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ และ
 ขอบเขตของงานฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ณ ห้องประชุม ๓๐๖ ชั้น ๓ อาคาร
 สำนักคอมพิวเตอร์ซึ่งที่ประชุมมีมติ ดังนี้

๑. การจัดทำขอบเขตของงาน (TOR) โครงข่ายสื่อสารข้อมูลแบบไร้สาย ไม่สามารถ
 ดำเนินการในลักษณะของการเปิดประมูลให้เข้าพื้นที่และจัดซื้อจัดจ้างโดยปกติทั่วไปได้ เนื่องจากพบปัญหา
 สำคัญ เช่น ไม่มีหลักเกณฑ์ในการคำนวณค่าเช่าพื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ จึงไม่สามารถคำนวณเงิน
 หลักประกันของและหลักประกันสัญญาซึ่งเป็นข้อกำหนดของมหาวิทยาลัยในการเปิดประมูลฯ

๒. ที่ประชุมเห็นควรเสนอปัญหาที่คณะกรรมการฯ พบต่อกองคลังและทรัพย์สิน
 เพื่อหาแนวทางแก้ไข ในการนี้กองคลังและทรัพย์สินได้หาข้อมูลจากสถาบันการศึกษาหลายแห่งที่มีการ
 ดำเนินการโครงข่ายสื่อสารข้อมูลแบบไร้สาย (Wi-Fi) พบว่ามีการดำเนินการในลักษณะการทำความร่วมมือ
 ประกอบกับมติคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัยในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒ สิงหาคม พ.ศ.
 ๒๕๕๙ ได้ให้ความเห็นชอบในการบำรุงรักษาระบบเครือข่ายและบริหารจัดการแบนด์วิธ มหาวิทยาลัยบูรพา
 และเห็นชอบในหลักการเกี่ยวกับแนวทางในการขยายแบนด์วิธ สำหรับมหาวิทยาลัยคือการทำความร่วมมือ
 กับผู้ให้บริการอินเทอร์เน็ต ในการติดตั้งขยายจุดบริการ Wi-Fi ภายในมหาวิทยาลัย ดังนั้น กองคลังและ
 ทรัพย์สิน จึงขอเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อพิจารณาทบทวนมติการใช้พื้นที่ติดตั้งจุดบริการ Wi-Fi

ประเด็นเสนอ ๑. เพื่อรับทราบมติคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ และขอบเขต
 ของงาน (TOR) โครงข่ายสื่อสารข้อมูลแบบไร้สาย (Wi-Fi)

๒. เพื่อพิจารณา ทบทวนมติ คณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ
 และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ.
 ๒๕๕๙ เพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหา

มติ ๑. รับทราบมติคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ และขอบเขตของงาน (TOR) โครงข่ายสื่อสารข้อมูลแบบไร้สาย (Wi-Fi)

๒. เห็นชอบให้จัดทำบันทึกข้อตกลงความร่วมมือการติดตั้งระบบโครงข่ายสื่อสารข้อมูลแบบไร้สาย (Wi-Fi) แทนการเปิดประมูล

๓. มอบผู้มีรายชื่อเป็นคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ และขอบเขตของงาน (TOR) โครงข่ายสื่อสารข้อมูลแบบไร้สาย (Wi-Fi) เป็นคณะกรรมการดำเนินการจัดทำบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ (MOU) กับบริษัท แอดวานซ์ไวร์เลส เน็ตเวิร์ค จำกัด (AWN) เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้ใช้งาน เครือข่ายได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

- ไม่มี -

เลิกประชุม ๑๖:๓๐ นาฬิกา



(นางสาวกนกรัตน์ คล้ายทองคำ)
ผู้อำนวยการกองคลังและทรัพย์สิน
กรรมการและเลขานุการ



(รองศาสตราจารย์สมนึก ชีระกุลพิศุทธิ์)
ผู้ปฏิบัติหน้าที่อธิการบดี
ประธานกรรมการ